

DOHODA
o rozúčtování služeb
uzavíraná při změně vlastníka jednotky

ÚDAJE O JEDNOTCE

variabilní symbol	adresa jednotky	SVJ

ÚDAJE O PŮVODNÍM VLASTNÍKOVI - PŘEDÁVAJÍCÍ

titul, jméno a příjmení	nová adresa pro doručování
Telefonní číslo	e-mailová adresa
Číslo účtu	

PŘI ZMĚNĚ ÚČTU JE TŘEBA OZNÁMIT SPRÁVCI NOVÉ ČÍSLO ÚČTU DO KONCE DUBNA.

ÚDAJE O NOVÉM VLASTNÍKOVI/ZÁSTUPCI SPOLUVLASTNÍKŮ - PŘEBÍRAJÍCÍ

titul, jméno a příjmení	adresa pro doručování
telefonní číslo	e-mailová adresa

ÚHRADA ZÁLOH

Předávající uhradil zálohy do: (uveďte měsíc a rok)	Přebírající hradí zálohy od: (uveďte měsíc a rok)
--	--

Předávající a přebírající tímto vyjadřují svůj výslovný požadavek, aby smluvní správce společenství vlastníků roční vyúčtování záloh za jednotku za období předcházející změně vlastníka jednotky na všechny služby poskytované v souvislosti s užíváním jednotky (teplo, voda, společná elektřina, výtah, úklid apod.) **bylo rozúčtováno mezi předávajícího a přebírajícího ke dni účinnosti změny a dle údajů o odečtech měřidel uvedených v předávacím protokolu.** (V případě, že předávací protokol nebude doručen správci nejpozději do 15. 1. následujícího roku, bude rozúčtování ročních nákladů provedeno dle měsíců vlastnictví jednotky).

Předávající a přebírající se současně zavazují se společenstvím vlastníků vypořádat vzniklé nedoplatky a přeplatky z takto provedeného rozúčtování – jedná se o vyloučení obecného pravidla pro přechod závazků při změně vlastníka jednotky a pro vyúčtování za období vlastnictví jednotky dle občanského zákoníku 89/2012 Sb.

V Táboře

.....
podpis předávajícího

.....
podpis přebírajícího

UPOZORNĚNÍ: TUTO DOHODU NENÍ NUTNÉ UZAVÍRAT SAMOSTATNĚ, POKUD JE SOUČÁSTÍ PŘEDÁVACÍHO PROTOKOLU NA FORMULÁŘI SPRÁVCE JEDNOTKY.

PODPISY NA DOHODĚ MUSÍ BÝT ÚŘEDNĚ OVĚŘENY (POŠTA, NOTÁŘ, MĚSTSKÝ ÚŘAD).